



Корректировка,
продление

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик ЖК "Ботанический сад"
полное наименование организации — для юридических лиц),
ул. Революционная, д. 221, оф. 302
его почтовый индекс и адрес,
г. Уфа, Республика Башкортостан
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 апреля 2020г.

№ 02-RU 03308000-1242Ж-2019

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 61,64 по ул. Сагита Агиша в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" Корректировка 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	ООО Торговый дом "Партнер"

	заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-022995-2019 от 30.08.2019г. № 02-2-1-2-011086-2020 от 08.04.2020 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010711:8, 02:55:010711:253, 02:55:010711:24, 02:55:010711:80
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010711
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-15-1262, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа 03.11.2015г., №RU03308000-15-1263, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа 03.11.2015г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ "ГОСТ-Стандарт". шифр 12.03.2018-01-2019 г шифр 12.03.2018-01, 2020 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	43254,43
	Объем (куб. м):	150 487,42
	Количество этажей (шт.):	32
	Площадь участка (кв. м):	5542 (1599 + 1656 + 1464 + 823)
	в том числе подземной части (куб. м):	6 007,85
	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1476,62		
Иные показатели:	Количество квартир - 540 шт.; общая площадь квартир- 27406,5 кв.м., жилая площадь- 16381,5 кв.м., подземная парковка: количество этажей-1; количество машиномест-30 шт.; строительный объем 6007,85 куб м., помещений коммерции: количество этажей-1; общая площадь помещений-1139,94 кв.м., в т.ч.: площадь офиса - 74,89 кв.м., площадь офиса 2 -166,91 кв.м., площадь офиса 3 - 181,62 кв.м., площадь офиса 4 - 171,16 кв.м., площадь офиса 5 -141,60 кв.м., площадь офиса 6 - 219,12 кв.м., площадь офиса 7 - 184,64 кв.м., строительный объем- 6 015,62 куб.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский район, ул. Сагита Агиша	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 06 июня 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ



[Handwritten Signature]
(подпись)

А.Р. Глущенко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.
М. П.

Пронумеровано и пронумеровано

2 (два) лист а

И.о. начальника отдела

градостроительного контроля

и выдачи разрешений Администрации

городского округа город Уфа РБ

А.Р. Глуценко

